

## HỒ SƠ MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH

Gói mua sắm: “*Cải tạo sửa chữa, xây dựng kho tiền, cung cấp lắp đặt nội thất, điện, mạng thoại, điều hòa không khí cho PG Bank CN Quảng Ninh*” tại địa điểm: *Ô số 7+số 8, Lô A2 đường 25/4 Phường Hồng Gai, TP Hạ Long – tỉnh Quảng Ninh.*

Bên mời chào hàng cạnh tranh: Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex (PG Bank) 



ĐẠI DIỆN NGÂN HÀNG TMCP XĂNG DẦU PETROLIMEX

GIÁM ĐỐC KHỐI VẬN HÀNH  
*Lưu Tiến Huy*



## **HỒ SƠ MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH GỒM CÓ:**

### **A. THƯ MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH**

---

### **B. CHỈ DẪN ĐỐI VỚI NHÀ CUNG CẤP**

- Mục 1. Nội dung mời chào hàng cạnh tranh
- Mục 2. Phạm vi cung cấp
- Mục 3. Thời gian thi công
- Mục 4. Nội dung của Hồ sơ đề xuất
- Mục 5. Làm rõ Hồ sơ yêu cầu
- Mục 6. Làm rõ Hồ sơ đề xuất
- Mục 7. Điều kiện đối với nhà cung cấp được chọn
- Mục 8. Thương thảo, hoàn thiện và ký kết hợp đồng
- Mục 9. Thông báo kết quả

### **C. KẾ HOẠCH TRIỂN KHAI VÀ YÊU CẦU VỀ NĂNG LỰC KINH NGHIỆM**

- Mục 1. Yêu cầu về kế hoạch triển khai
- Mục 2. Yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm



**A. THƯ MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH**  
**NGÂN HÀNG TMCP XĂNG DẦU**  
**PETROLIMEX**

Hà Nội, ngày tháng năm 2023

**THƯ MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH**

Kính gửi: Quý Công ty

Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex (PG Bank) chuẩn bị tổ chức chào hàng cạnh tranh gói mua sắm **“Cải tạo sửa chữa, xây dựng kho tiền, cung cấp lắp đặt nội thất, điện, mạng thoại, điều hòa không khí cho PG Bank CN Quảng Ninh”** tại địa điểm: **Ô số 7+số 8, Lô A2 đường 25/4 Phường Hồng Gai, TP Hạ Long – tỉnh Quảng Ninh**. Trân trọng kính mời Quý Công ty quan tâm tham gia chào hàng cạnh tranh gói mua sắm nêu trên.

Quý Công ty sẽ được đăng tải công khai tại website Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex:

Thời gian phát hành hồ sơ yêu cầu từ 09 giờ 00, ngày 13 tháng 06 năm 2023 đến trước 10 giờ ngày 15 tháng 06 năm 2023. (giờ Việt Nam)

Hồ sơ chào hàng cạnh tranh phải được gửi đến Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex muộn nhất là trước 17 giờ ngày 15 tháng 06 năm 2023.

Hồ sơ phải được niêm phong kín bên ngoài ghi rõ **“Cải tạo sửa chữa, xây dựng kho tiền, cung cấp lắp đặt nội thất, điện, mạng thoại, điều hòa không khí cho PG Bank CN Quảng Ninh”**. Hồ sơ chào hàng cạnh tranh sẽ không hợp lệ và bị loại nếu không có niêm phong, niêm phong bị hư hại hoặc gửi tới địa chỉ trên quá giờ quy định ở trên.

Nếu Quý Công ty cần biết thêm thông tin, xin vui lòng liên hệ với đầu mối như bên dưới:

Hồ sơ đề xuất xin vui lòng gửi về địa chỉ:

**Người nhận:** Bà: Trần Thị Thu Hằng (Số điện thoại: 024 6281 1298 Ext 321 ) – Khối Tài chính

Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex

Tầng 24, Tòa nhà Mipeco, 229 Tây Sơn, Quận Đống Đa – Hà Nội



**ĐẠI DIỆN NGÂN HÀNG TMCP XĂNG DẦU PETROLIMEX**

GIÁM ĐỐC KHỐI VẬN HÀNH  
*Lưu Liên Huy*

## **B. CHỈ DẪN ĐỐI VỚI NHÀ CUNG CẤP**

**Mục 1. Nội dung mời chào hàng cạnh tranh: Cải tạo sửa chữa, xây dựng kho tiền, cung cấp lắp đặt nội thất, điện, mạng thoại, điều hòa không khí cho PG Bank CN Quảng Ninh**

**Mục 2. Phạm vi cung cấp:**

**Ô số 7+số 8, Lô A2 đường 25/4 Phường Hồng Gai, TP Hạ Long – tỉnh Quảng Ninh**

**Mục 3. Thời gian thi công:**

- Thi công tất cả các ngày trong tuần kể từ ngày nhận bàn giao mặt bằng.

**Mục 4. Nội dung của Hồ sơ đề xuất**

1. Hồ sơ đề xuất bằng Tiếng Việt
2. Hồ sơ đề xuất bao gồm:
  - 2.1 Thông tin Nhà cung cấp bao gồm:
    - Tên Nhà cung cấp
    - Địa chỉ
    - Điện thoại
    - Người liên hệ
    - Số năm hoạt động trong ngành nghề; Loại hình: Nhà phân phối độc quyền/ Nhà phân phối thông thường
  - 2.2 Tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ của Nhà cung cấp
    - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới nhất.
    - Giấy ủy quyền.
  - 2.3 Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm của Nhà cung cấp
    - Báo cáo Tài chính được cơ quan thuế xác nhận hoặc Báo cáo tài chính được kiểm toán 1 năm gần nhất.
    - Hồ sơ Giới thiệu năng lực và kinh nghiệm thi công các công trình tương tự đặc biệt trong lĩnh vực tài chính ngân hàng.
    - Các chứng chỉ trong ngành (nếu có).
  - 2.4 Đơn tham gia chào hàng cạnh tranh có chữ ký của Người đại diện hợp pháp của Đơn vị tham gia chào hàng cạnh tranh. (Người đại diện theo pháp luật của Đơn vị tham gia chào hàng cạnh tranh hoặc Người được ủy quyền kèm theo Giấy ủy quyền Hợp lệ).

## 2.5 Giá chào hàng cạnh tranh

Báo giá chi tiết các hạng mục sau:

### A. PHẦN XÂY DỰNG:

TT	Nội dung công việc	Chi tiết	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
<b>A</b>	<b><u>PHẦN CẢI TẠO XÂY DỰNG TẦNG 1</u></b>				
1	Nhân công và vật tư phá dỡ phân cầu thang của tòa nhà để làm kho tiền	Nhân công tháo dỡ	gói	1	
2	Nhân công tháo dỡ thiết bị vệ sinh ( 02 khu vệ sinh tầng 1 để làm lại theo thiết kế mới	Nhân công tháo dỡ	khu	2	
3	Nhân công tháo dỡ các cửa vệ sinh, cửa chính mặt tiền, cửa thông phòng ko dùng do thay đổi thiết kế	Nhân công tháo dỡ	m2	50	
4	Nhân công phá dỡ tường vệ sinh căn 07 để lấy diện tích làm kho tiền và trở cửa vệ sinh căn 08 để xây lại theo thiết kế mới được duyệt	Nhân công phá dỡ tường 110	m2	18	
5	Nhân công đục bỏ gạch ốp vệ sinh phần khu vệ sinh căn 07 để trát lại hoàn thiện theo thiết kế mới	Nhân công phá dỡ gạch ốp vệ sinh	m2	30	
6	Nhân công và vật tư xây bịt tường phía sau tòa nhà căn 07 ( vị trí xây kho tiền )	Xây tường 220 bằng gạch đặc	m2	4.7	
7	Nhân công và vật tư đồ lạnh tô cửa khu vệ sinh tầng 1	Lanh tô tường 110, dày 10cm	md	2	
8	Nhân công và vật tư xây tường 110 - làm khu vệ sinh mới cho tầng 1	Xây tường 110 bằng gạch đặc	m2	24.75	
9	Nhân công và vật tư trát lại tường vệ sinh cũ mới phá và tường xây mới	trát 2 lớp hoàn thiện bằng xi măng cát vàng	m2	69.4	

	bịt cửa và làm mới vệ sinh				
10	Nhân công và vệ sinh cán lại sàn 2 khu vệ sinh và khu vệ sinh cũ sau khi phá dỡ	trát 2 lớp hoàn thiện bằng xi măng cát vàng	m2	12	
11	Nhân công và vật tư chống thấm 02 khu vệ sinh	Nhân công và vật tư chống thấm bằng vật liệu chuyên dụng : Sika107	m2	12	
12	Nhân công và vật tư ốp lát khu vệ sinh.	Nhân công và vật tư	m2	58.8	
13	Nhân công và vật tư đi lại đường nước 02 khu vệ sinh tầng 1	Nhân công và vật tư	gói	1	
14	Nhân công và vật tư lắp bậu cửa đá ngăn tràn nước khu vệ sinh	Đá Kim sa đen hoặc tương đương	md	2	
15	Nhân công tháo dỡ hết các thiết bị điện chiếu sáng, đèn Led gắn trần, hệ thống Camera để làm mới trần theo thiết kế được duyệt 03 tầng : Tầng 1, Tầng 2, Tầng 3	Nhân công tháo dỡ	gói	1	
16	Nhân công tháo dỡ hệ thống trần Thạch cao cũ khu vực giao dịch tầng 1 để làm lại Trần theo thiết kế được duyệt	Nhân công và vật tư phụ	m2	90	
17	Nhân công và vật tư thi công lại hệ thống trần Thạch cao khu vực giao dịch và bịt phần trần khe hở hiện trạng	- Khung trần chìm Vĩnh tường, dòng sản phẩm Basi, tôn mạ kẽm, gồm: + Thanh U xương cá VTC3050 (Kẽm). + Thanh U gai VTC4000 (Kẽm). + Thanh V viền tường VTC20/22 (Kẽm). - Tấm thạch cao Gryproc dày 9mm.	m2	90	
18	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực bổ sung tại mặt tiền PGD, lắp mới khu vực cầu thang, khu vực khách hàng cá nhân	- Kính temper cường lực dày 12mm ( phôi kính Việt nhật, sản xuất tại Việt Nam ) - Bo sập khung nhôm tĩnh điện 35x16x1,2. Hãng TungQuang - Gia cố khung sắt lên trần bê tông bằng khung sắt V50x50x5, thép hộp kẽm 80x40x1.4 (có bản	m2	30	

		vẽ kèm theo), khung sắt được sơn 02 lớp sơn chống gỉ			
19	Khóa sàn	VPP (FL-050), Thái Lan	cái	3	
20	Bản lề sàn	VPP(FC34-25), Thái lan	cái	3	
21	Kẹp kính trên	VPP(FT-020), Thái lan	cái	3	
22	Kẹp kính dưới	VPP(FT-010), Thái lan	cái	3	
23	Kẹp góc	VPP(FT-040), Thái lan	cái	4	
24	Tay nắm cửa	VPP, Thái lan	cái	3	
25	Cung cấp và lắp đặt vách thạch cao 1 mặt bo khung tường tạo backdrop khu vực quầy giao dịch và trần trần mặt trước quầy giao dịch	Cung cấp và lắp đặt vách thạch cao 1 mặt - Khung xương vĩnh tường : Khung xương chính dày 76 (36x76x3000 ) khoảng cách xương 610. Khung xương phụ dày 75 (32x75x3000) khoảng cách xương 1220. Tấm thạch cao Gryproc dày 9mm nhập khẩu Thái Lan hoặc tương đương. Khoảng cách > 3m có khung sắt hộp 60x30x1.2 gia cố. Xử lý mối nối bằng băng keo và bột trét.	m2	28.5	

26	Cung cấp và lắp đặt vách thạch cao 2 mặt ngăn chia không gian các phòng ban.	Cung cấp và lắp đặt vách thạch cao 2 mặt - Khung xương vĩnh tường :Khung xương chính dày 76 (36x76x3000 ) khoảng cách xương 610.Khung xương phụ dày 75 (32x75x3000) khoảng cách xương 1220.Tấm thạch cao Gryproc dày 9mm nhập khẩu Thái Lan hoặc tương đương.Khoảng cách > 3m có khung sắt hộp 60x30x1.2 gia cố.Xử lý mối nối bằng băng keo và bột trét.	m2	33.5	
27	Nhân công và vật tư lắp đặt Phào chân tường	Phào chân tường bằng gỗ MDF chống ẩm phủ melamine hoàn thiện	md	60	
28	Nhân công và vật tư thi công vách gỗ ốp trang trí khu vực khách hàng chờ giao dịch	Khung gỗ công nghiệp sơn phủ PU hoàn thiện hoặc ốp Laminate màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn	m2	4.8	
29	Cung cấp và lắp đặt vách ốp Alumim ( Alumium ngoài trời, độ dày nhôm 0.18, độ dày tấm 3mm)	Nhân công và vật tư	m2	10.4	
30	Nhân công và vật tư dán giấy dán tường khu vực sofa chờ khách hàng	Giấy dán tường Hàn Quốc/ Việt Nam, màu sắc theo thiết kế được duyệt	m2	45	
31	Nhân công và vật tư thi công vách ốp nan gỗ khu vực quầy lễ tân	Vách nan gỗ phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn	m2	4	
32	Cung cấp và lắp đặt vách nan CNC ngăn cách khu vực Quầy lễ tân và Sofa khách chờ	Bảng gỗ phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn	hê	1	
33	Cung cấp và lắp đặt cửa ra vào phòng Quý	Bảng gỗ phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. Bao gồm cả cửa và khuôn cửa, nẹp cửa	bộ	1	
34	Cung cấp và lắp đặt Khóa từ (có thẻ, vân tay, mã số)	Khóa cửa từ tay gạt ngang của Faster FS800 APP-BR	bộ	1	
35	Cung cấp cửa phòng đệm bằng cửa sắt chống cháy theo tiêu chuẩn	Cửa sắt chống cháy	bộ	1	
36	Cung cấp và lắp đặt khóa cửa phòng đệm kho tiền	Khóa cửa tay ngang - Huy hoàng, Việt Tiếp hoặc tương đương	bộ	1	

37	Nhân công tháo dỡ và lắp đặt lại cửa 02 khu vệ sinh tầng 1	Nhân công tháo ra và lắp đặt lại	gói	1	
<b>B</b>	<b><u>PHẦN CẢI TẠO XÂY DỰNG TẦNG 2</u></b>				
1	Nhân công phá dỡ tường phòng khách tầng 2 để làm khu vực Quầy giao dịch Ưu tiên cho khách hàng VIP	Nhân công phá dỡ	m2	11.55	
2	Nhân công và vật tư trát lại phần tường tiếp giáp sau khi phá dỡ	Nhân công phá dỡ	gói	1	
3	Nhân công và vật tư thi công lát lại đá tiếp giáp với phần sàn nhà sau khi phá dỡ tường	Đá Kim sa đen hoặc tương đương	md	3.5	
4	Nhân công và vật tư thi công lại hệ thống trần Thạch cao khu vực giao dịch và bịt phần trần khe nứt hiện trạng	- Khung trần chìm Vĩnh tường, dòng sản phẩm Basi, tôn mạ kẽm, gồm: + Thanh U xương cá VTC3050 (Kẽm). + Thanh U gai VTC4000 (Kẽm). + Thanh V viền tường VTC20/22 (Kẽm). - Tấm thạch cao Gryproc dày 9mm.	m2	30	
5	Cung cấp và lắp đặt vách thạch cao 2 mặt ngăn chia không gian phòng Hẹp lớn và khu vực làm việc của nhân viên	Cung cấp và lắp đặt vách thạch cao 2 mặt - Khung xương vĩnh tường : Khung xương chính dày 76 (36x76x3000 ) khoảng cách xương 610. Khung xương phụ dày 75 (32x75x3000) khoảng cách xương 1220. Tấm thạch cao Gryproc dày 9mm nhập khẩu Thái Lan hoặc tương đương. Khoảng cách > 3m có khung sắt hộp 60x30x1.2 gia cố. Xử lý mối nối bằng băng keo và bột trét.	m2	5	

6	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực bổ sung tại mặt tiền PGD, lắp mới khu vực cầu thang, khu vực khách hàng cá nhân	- Kính temper cường lực dày 12mm ( phôi kính Việt nhật, sản xuất tại Việt Nam )- Bo sập khung nhôm tĩnh điện 35x16x1,2. Hãng TungQuang-Gia cố khung sắt lên trần bê tông bằng khung sắt V50x50x5, thép hộp kẽm 80x40x1.4 (có bản vẽ kèm theo), khung sắt được sơn 02 lớp sơn chống gỉ	m2	32.2	
7	Khóa sàn	VPP (FL-050), Thái Lan	cái	2	
8	Bản lề sàn	VPP(FC34-25), Thái lan	cái	2	
9	Kẹp kính trên	VPP(FT-020), Thái lan	cái	2	
10	Kẹp kính dưới	VPP(FT-010), Thái lan	cái	2	
11	Kẹp góc	VPP(FT-040), Thái lan	cái	4	
12	Tay nắm cửa	VPP, Thái lan	cái	2	
<b>C</b>	<b><u>PHẦN CẢI TẠO XÂY DỰNG TẦNG 3</u></b>				
1	Nhân công phá dỡ tường phòng khách tầng 2 để làm khu vực Quầy giao dịch Ưu tiên cho khách hàng VIP	Nhân công phá dỡ	m2	11.55	
2	Nhân công và vật tư trát lại phần tường tiếp giáp sau khi phá dỡ	Nhân công phá dỡ	gói	1	
3	Nhân công và vật tư thi công lát lại đá tiếp giáp với phần sàn nhà sau khi phá dỡ tường	Đá Kim sa đen hoặc tương đương	md	3.5	

11	Vách Backdrop quầy giao dịch	Khung bo gỗ công nghiệp chống ẩm sơn màu nâu ( Sơn 3D - công nghệ sơn Oto) kết hợp vách kính và nẹp inox vàng xước theo thiết kế được duyệt Đèn Led hắt sáng theo thiết kế ( bao gồm cả bộ chuyển nguồn)	9500x3000	m2	28.5
<b>II NỘI THẤT KHU VỰC KHO QUỸ</b>					
1	Bàn làm việc cho nhân viên kho quỹ	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC chống ẩm, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm, các bộ phận khác dày 18mm, phủ lamilate hoàn thiện	600x1400x750	Chiếc	2
2	Hộc di động	Khung gỗ công nghiệp MFC chống ẩm phủ Melamin An Cường màu sắc theo chủ đầu tư lựa chọn Ray ngăn kéo, khóa : Hafele hoặc tương đương Bánh xe di động có khóa bánh	410x500x700	Chiếc	2
3	Bàn làm việc cho Trưởng quỹ	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC chống ẩm, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm, các bộ phận khác dày 18mm, phủ lamilate hoàn thiện	700x1400x750	Chiếc	1
4	Hộc di động	Khung gỗ công nghiệp MFC chống ẩm phủ Melamin An Cường màu sắc theo chủ đầu tư lựa chọn Ray ngăn kéo, khóa : Hafele hoặc tương đương Bánh xe di động có khóa bánh	410x500x700	Chiếc	1
5	Bàn đếm tiền phòng Quỹ	Chân bàn bằng sắt hộp sơn tĩnh điện màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. Mặt bàn bằng đá Kim sa Trắng/Đen	600x2200x750	Chiếc	1
6	Hệ tủ đựng hồ sơ khu vực phòng kho Quỹ	Khung gỗ công nghiệp MFC chống ẩm phủ Melamin An Cường màu sắc theo chủ đầu tư lựa chọn Bản lề, khóa : Hafele hoặc tương đương		m2	8.68
<b>II NỘI THẤT KHU VỰC LỄ TÂN + KHÁCH CHỜ</b>					

1	Quầy lễ tân	Bảng gỗ công nghiệp An Cường MFC chống ẩm phủ Melamine kết hợp Laminate An Cường, màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn Mặt trên quầy dùng Đá nhân tạo Solid Sufare C100 Phụ kiện Hafele hoặc tương đương	1900x2400x750/1100	hệ	1
2	Mặt đá quầy lễ tân	Mặt Đá nhân tạo Solid Sufare C100		md	2
3	Tủ trưng bày kết hợp tủ đựng tài liệu sau lưng Quầy lễ tân.	Khung gỗ công nghiệp MFC chống ẩm phủ Melamin An Cường màu sắc theo chủ đầu tư lựa chọn Bản lề, khóa : Hafele hoặc tương đương		m2	10.8
4	Hộc di động Lễ tân	Khung gỗ công nghiệp MFC chống ẩm phủ Melamin An Cường màu sắc theo chủ đầu tư lựa chọn Ray ngăn kéo, khóa : Hafele hoặc tương đương Bánh xe di động có khóa bánh	410x500x700	Chiếc	1
5	Ghế nhân viên lễ tân	Ghế chân xoay lưng lưới theo mẫu PGBank lựa chọn		Chiếc	2
6	Ghế băng chờ khách hàng đến giao dịch	Khung sắt mạ Crom, lưng và đệm được bọc da công nghiệp		Chiếc	2
7	Vách gỗ nan gỗ	Bảng gỗ công nghiệp An Cường MFC hoặc MDF phủ Laminate An Cường, màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn		m2	2
<b>B</b>	<b><u>NỘI THẤT KHU VỰC NHÂN VIÊN TẦNG 2</u></b>				
1	Cung cấp và lắp đặt bàn làm việc Phó giám đốc Chi nhánh	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm , các bộ phận khác dày 18mm Bàn phụ có ngăn để đồ	1400/900x1800x750	Chiếc	1
2	Cung cấp và lắp đặt bàn làm việc Giám đốc Bán Lẻ và Giám Đốc Doanh nghiệp	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm , các bộ phận khác dày 18mm Bàn phụ có ngăn để đồ	1400/800x1800x750	Chiếc	2
3	Bàn phụ nhân viên kết hợp tủ tài liệu cá nhân	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn.	400x760x650	Chiếc	2

4	Bàn làm việc nhân viên	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm, Chân bàn bằng sắt hộp sơn tĩnh điện	700x1400x750	Chiếc	12
5	Bàn phụ nhân viên kết hợp tủ tài liệu cá nhân	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn.	400x760x650	Chiếc	12
6	Tủ đựng tài liệu thấp cho nhân viên kết hợp tủ đựng cây trang trí	Chất liệu MFC phủ Melamine hoặc Laminate, màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. Khóa tủ Hafele Bao gồm cả phụ kiện và bản lề Hafele hoặc tương đương		m2	3.36
7	Khay inox đựng cây	Khay Inox 304 đựng cây	1160x360x80	cái	2
8	Vách ngăn kính ngăn chia nhân viên	Kính dán an toàn dày 6.38ly. Bao gồm cả phụ kiện kẹp kính	1350x350x6.38	bộ	6
9	Tủ đựng tài liệu cao cho nhân viên	Chất liệu MFC phủ Melamine hoặc Laminate, màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. Khóa tủ Hafele Bao gồm cả phụ kiện và bản lề Hafele hoặc tương đương		m2	40.04
10	Đèn Led hắt sáng trang trí tủ tài liệu	Đèn Led thanh nhôm Hải Linh hoặc tương đương		md	15
11	Bộ chuyển nguồn đèn Led	Bộ chuyển nguồn Trung Quốc/Hải Linh hoặc tương đương		bộ	4
12	Sopha tiếp khách khu vực làm việc của Phó Giám đốc CN và GĐBL, GĐDN	Khung gỗ tự nhiên bọc da công nghiệp màu sắc theo thiết kế	2100x850x850	cái	2
13	Bàn trà tiếp khách	Khung gỗ công nghiệp, màu sắc theo thiết kế được duyệt của PGBank	1200x600x500	cái	1
14	Ghế chân xoay nhân viên	Ghế LUFA chân xoay		Chiếc	12
15	Ghế chân Quỳ cho nhân viên trình ký			Chiếc	6
16	Ghế chân xoay cho Giám đốc Phòng DVNHBL và GĐ Phòng DVNHĐN			Chiếc	2
17	Ghế chân xoay cho Phó Giám Đốc CN			Chiếc	1

III	<b><u>KHU VỰC QUẦY PRIORITY TẦNG 2</u></b>				
1	Bàn quầy giao dịch	Khung gỗ công nghiệp MFC chống ẩm phủ Melamin An Cường màu sắc theo chủ đầu tư lựa chọn Mặt trước bàn quầy gỗ công nghiệp chống ẩm sơn màu nâu (Sơn 3D - công nghệ sơn Oto) Phần dưới bọc Inox vàng xước Đèn Led hắt chân - bao gồm cả chuyển nguồn ( Led Hải Linh hoặc tương đương)	1455x900x750/800	modul	2
2	Vách ngăn chia bàn quầy	Khung bo Inox vàng xước, Kính màu trà dày 8mm cắt theo mẫu thiết kế Phần khung làm bằng gỗ công nghiệp sơn màu nâu (Sơn 3D - công nghệ sơn Oto) Chân bọc Inox vàng xước theo thiết kế	8750x850x800	modul	3
3	Mặt đá quầy giao dịch	Mặt Đá nhân tạo Solid Sufare C100		md	2.75
4	Bộ cửa bật cho quầy giao dịch	Chất liệu : Cốt gỗ MFC chống ẩm phủ Melamine hoàn thiện, màu sắc do Chủ đầu tư lựa chọn. Bao gồm phụ kiện bản lề bật 2 chiều, bánh xe chống xệ cửa và chốt cửa an toàn.	800x40x700	bộ	1
5	Ghế chân quỳ cho khách giao dịch	Ghế chân Inox, bọc da công nghiệp màu sắc theo nhận diện của PGBank.		Chiếc	2
6	Ghế chân xoay cho nhân viên	Ghế chân xoay lưng lưới theo mẫu PGBank lựa chọn		Chiếc	2
7	Bàn đêm tiền kết hợp tủ để két (xem bản vẽ 02)	Chất liệu phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn, ngăn kéo chia ngăn đựng tiền. Ray ngăn kéo, bản lề, khóa : Hafele hoặc tương đương	400x600x750	Chiếc	2
8	Bàn tròn tiếp khách khu vực khách hàng	Khung chân Inox vàng gương, mặt đá trắng vân mây		Chiếc	1
9	Sofa 1 chỗ ngồi	Khung gỗ tự nhiên bọc da công nghiệp		Chiếc	2
VI	<b><u>NỘI THẤT PHÒNG HỌP LỚN TẦNG 2</u></b>				
1	Cung cấp và lắp đặt Bàn Họp lớn	Gỗ công nghiệp phủ Melamine An Cường kết hợp Laminate An Cường. Màu sắc theo thiết kế của PG Bank	7500x2200x750	Chiếc	1

2	Tủ trang trí Phòng Họp lớn	Chất liệu MFC phủ Melamine hoặc Laminate, màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. Khóa tủ Hafele Bao gồm cả phụ kiện và bản lề Hafele hoặc tương đương	5140x400x2800 (kiểm tra kích thước thực tế trước khi thi công)	m2	14.392
3	Ghế chân Quỳ phòng họp lớn			Chiếc	40
<b>C</b>	<b><u>NỘI THẤT TẦNG 3</u></b>				
<b>I</b>	<b><u>NỘI THẤT PHÒNG GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH TẦNG 3</u></b>				
1	Bàn làm việc Giám đốc	Gỗ công nghiệp phủ Venner màu óc chó kết hợp gỗ tự nhiên sơn phủ PU hoàn thiện	2400x1000x750	Chiếc	1
2	Tủ tài liệu Giám đốc	Gỗ công nghiệp phủ Venner sơn phủ PU hoàn thiện kết hợp Melamine Bao gồm cả phụ kiện Bản lề, Khóa : Hafele hoặc tương đương	6600x2700x400	m2	17.82
3	Bàn trà	Sản xuất trong nước, chất liệu gỗ công nghiệp phủ venner sơn PU hoàn thiện.	1200x600x500	Chiếc	1
4	Sopha 1 chỗ ngồi	Khung gỗ tự nhiên bọc da công nghiệp		Chiếc	2
5	Sopha 03 chỗ ngồi	Khung gỗ tự nhiên bọc da công nghiệp		Chiếc	1
6	Ghế Giám đốc chi nhánh	Hòa Phát, Nội thất 190 hoặc tương đương		Chiếc	1
7	Ghế trình ký nhân viên	Ghế Da công nghiệp, chân inox. Hãng Hòa Phát hoặc 190		Chiếc	2
<b>II</b>	<b><u>NỘI THẤT KHU VĂN PHÒNG TẦNG 3</u></b>				
1	Cung cấp và lắp đặt bàn làm việc Giám đốc Bán Lẻ và Giám Đốc Doanh nghiệp	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm , các bộ phận khác dày 18mm Bàn phụ có ngăn để đồ	1400/800x1800x750	Chiếc	2
2	Bàn phụ nhân viên kết hợp tủ tài liệu cá nhân	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn.	400x760x650	Chiếc	2
3	Bàn làm việc nhân viên	-Phần mặt bàn làm việc Cốt gỗ MFC, phủ Melamine màu sắc do chủ đầu tư lựa chọn. - Mặt bàn dày 25mm, Chân bàn bằng sắt hộp sơn tĩnh điện	700x1400x750	Chiếc	9

A	VẬT TƯ					
I	Tủ bảng điện và aptomat bảo vệ					
1	Tủ điện SINO EM vỏ kim loại, lắp chìm, mặt che nhựa, chứa được 18 Module.	VN	Việt Nam	Tủ	2	Tủ điện tầng một
2	MCB - 2P ; $I_{dm} = 63A$ , $I_{cu} = 6 \text{ kA}$ , 230/240 VAC	SCHNEIDER hoặc tương đương		Cái	2	
3	MCB - 1P, $I_{dm} = 20A$ , $I_{cu} = 6 \text{ kA}$ , 230/240 VAC	SCHNEIDER hoặc tương đương	Taiwan	Cái	12	
4	MCB - 1P, $I_{dm} = 25A$ , $I_{cu} = 4.5. \text{ kA}$ , 230/240 VAC	SCHNEIDER hoặc tương đương	Taiwan	Cái	5	
5	MCB - 1P, $I_{dm} = 32A$ , $I_{cu} = 4.5. \text{ kA}$ , 230/240 VAC	SCHNEIDER hoặc tương đương	Taiwan	Cái	5	
II	Dây và cáp điện					
1	Dây điện bọc Cu/PVC 2x4mm	LS VINA / TAYA / CADIVI / TRẦN PHÚ	VN	M	200	
2	Dây điện bọc Cu/PVC 2x2.5mm	LS VINA / TAYA / CADIVI / TRẦN PHÚ	VN	M	350	
3	Dây điện bọc Cu/PVC 2x1.5mm	LS VINA / TAYA / CADIVI / TRẦN PHÚ	VN	M	300	
III	<b>Công tắc, ổ cắm điện.</b>					
1	Ổ cắm đôi, 3 chấu, đa năng, có màn che 16A/250V	SINO/SUNMAX/ Lioa	VN	Bộ	118	10A/250V
2	Ổ cắm điện âm bàn Hộp điện âm bàn được làm từ hợp kim nhôm cao cấp, bên ngoài được sơn 1 lớp sơn tĩnh điện màu đen chống gỉ. Cấu tạo: Gồm 2 ổ cắm điện ở 2 bên, 2 ổ cắm dây mạng, 1 ổ USB, 1 ổ cắm tai nghe 3.5mm	SINO/SUNMAX/ Lioa	VN	Bộ	5	10A/250V

3	Công tắc 1 hạt, một chiều, 10A/220V. Bao gồm cả mặt, hạt, đế âm	VANLOCK / SINO	VN	Bộ	3	
4	Công tắc 2 hạt, một chiều, 10A/220V	VANLOCK / SINO	VN	Bộ	3	
5	Công tắc 3 hạt, một chiều, 10A/220V	VANLOCK / SINO		Bộ	4	
6	Công tắc 4 hạt, một chiều, 10A/220V	VANLOCK / SINO	VN	Bộ	2	
<b>IV</b>	<b>Đèn chiếu sáng .</b>					
1	Đèn Tuýp Led hắt sáng dài 1,2m	DUHAL/KingLed hoặc tương đương		Bộ	18	
2	Đèn Ray nam châm : 600*22*43 mm	DUHAL/KingLed hoặc tương đương		Bộ	10	
3	Đèn Tuýp Led hắt sáng dài 0.6m	DUHAL/KingLed hoặc tương đương		Bộ	10	
4	Đèn Dowlight LED âm trần 2x18w , D200/240	DUHAL/KingLed hoặc tương đương		Bộ	63	
5	Đèn Paned Led âm trần . KT 600x600mm	DUHAL/KingLed hoặc tương đương		Bộ	20	
6	Đèn Paned Led âm trần . KT 300x1200mm	DUHAL/KingLed hoặc tương đương		Bộ	5	
7	Đèn EXIT 1x20W, thời gian lưu điện trên 3h	DUHAL hoặc tương đương		Bộ	4	
8	Đèn khẩn cấp, thời gian lưu trên 3h	DUHAL hoặc tương đương		Bộ	4	
9	Vật tư phụ phân điện mạng ( băng dính, vít nở, bulong..... )	VN		gói	1	
<b>B</b>	<b>NHÂN CÔNG</b>					
1	Nhân công thi công hoàn thiện hệ thống điện bao gồm hệ thống chiếu sáng, ổ cắm....			m <sup>2</sup>	750	

**D. PHẦN THI CÔNG KHO TIỀN, TRANG THIẾT BỊ KHO TIỀN:**

TT	Nội dung	Đơn vị	Khối lượng
<b>I</b>	<b>Phần kho tiền</b>		
1	Xây tường phòng đệm kho tiền và nóc kho tiền bằng tường gạch đặc dày 110	m <sup>2</sup>	31.05

2	Tường BTCT dày 150 Bê tông M250, 02 lớp lưới thép Ø12, đan lưới ô vuông 150x150	m <sup>2</sup>	57.16
3	Tường BTCT dày 250 Bê tông M250, 02 lớp lưới thép Ø12, đan lưới ô vuông 150x150	m <sup>2</sup>	8.92
4	Trát tường bê tông bằng vữa xi măng PC30 + cát mịn có mô đun độ lớn ML = 0.7 -:-1.4, mác 75, chiều dày trát 1.5cm	m <sup>2</sup>	79.94
5	Sơn bả tường, trần bê tông, gồm: - 02 lớp bả Joiton hoặc tương đương - 01 lớp sơn lót trong nhà ICI Dulux Interior Primer (A934) - 02 lớp sơn màu trong nhà ICI Super Maxilite (A901).	m <sup>2</sup>	100.00
6	Nhân công lát gạch Kho tiền bằng gạch 600x600 Đồng Tâm	m <sup>2</sup>	14.28
7	Khung thông gió kho tiền (sản phẩm của công ty Cổ phần thiết bị vật tư Ngân hàng, cửa sản xuất theo tiêu chuẩn Ngân hàng) - Bịt lưới 2 mặt, có chấn song bảo vệ. - Kích thước có khung bao: cao 390 x ngang 390 x sâu 200 mm. - Kích thước sử dụng: cao 300 x ngang 300 x sâu 200 mm.	Bộ	1.00
8	Cung cấp lắp đặt quạt hút gắn tường/trần, KT 300mmx300mm + dây nguồn đầu chung line đèn Quạt cho phòng đệm và Kho tiền	Bộ	2.00
<b>III</b>	<b>Phần thiết bị an ninh</b>		
1	Cung cấp và lắp đặt tủ trung tâm báo động 16 Zones, gồm bo mạch vi xử lý mở rộng, hộp bảo vệ bằng thép sơn tĩnh điện, biến áp nguồn, quay báo ra điện thoại.	bộ	1
2	Bàn phím lập trình, bật tắt	Cái	1
3	Lắp đặt ác quy khô 12V/7Ah	Cái	1
4	Cung cấp và lắp đặt đầu báo khói	Cái	1
5	Cung cấp và lắp đặt đầu báo nhiệt	Cái	1
6	Cung cấp và lắp đặt đầu báo hồng ngoại tia chùm gắn trần, hình kim tự tháp, góc quét 360°	Cái	3
7	Cung cấp & lắp đặt tiếp điểm từ trường cửa sắt	bộ	1
8	Cung cấp & lắp đặt đầu báo rung ( chống khoan)	Cái	3
9	Cung cấp & lắp đặt đèn chớp loại to	Cái	1
10	Cung cấp & lắp đặt loa báo động loại to có dao động	Cái	1
11	Cung cấp & lắp đặt nút nhấn báo động khẩn cấp Emecency	Cái	1
12	Bình bột cứu hỏa treo trần 6kg	binh	2
<b>IV</b>	<b>Phần thiết bị điện</b>		
1	Đèn chống cháy nổ	cái	2
2	Đèn chiếu sáng khẩn cấp	cái	2
3	Bộ đèn huỳnh quang, kiểu Batten, loại 1 bóng 1.2m (mã SP1036)	cái	2
4	Tủ điện, cầu đấu, 1 MBC20A, 2 MBC10A	tủ	1
5	Bộ chuyên nguồn, role điện trung gian	bộ	1
6	Quạt thông gió gắn tường ONCHYO - ONKYO Mã sản phẩm: FV25LHP6T(1W) (loại giảm tiếng ồn)	cái	2
7	Máy hút ẩm có công suất hút ẩm: 12lít/24giờ (ở điều kiện 30°C, 80%)	cái	1
<b>V</b>	<b>Cung cấp và lắp đặt Cửa Kho tiền BEMC -08N2</b> Kích thước có khung bao: Cao 2.200 x Ngang 1.000 x Sâu 240mm - Kích thước cánh cửa: Cao 2.000 x Ngang 800mm	bộ	1

	- Trọng lượng: 750 Kg - Lắp 02 khoá số Ngoại công nghệ Mỹ và 02 khoá nhíp ngoại		
VI	Nhân công và vật tư lắp đặt hoàn thiện kho tiền tại Quảng Ninh	gói	1

**E. PHẦN CẢI TẠO HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ HIỆN TRẠNG**

STT	Hạng mục	Quy cách	ĐVT	Số lượng
<b>HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ</b>				
1	Nhân công tháo dỡ máy điều hòa không khí catset âm trần tại tầng 1,2,3	Nhân công tháo dỡ máy điều hòa âm trần	bộ	4
2	Nhân công lắp đặt máy điều hòa không khí catset âm trần tại tầng 1,2,3	Nhân công tháo dỡ máy điều hòa âm trần	bộ	4
3	Nhân công tháo dỡ máy điều hòa không khí treo tường tại tầng 2 và tầng 3	Nhân công tháo dỡ máy điều hòa âm trần	bộ	2
4	Nhân công lắp đặt máy điều hòa không khí treo tường tại tầng 2 và tầng 3	Nhân công tháo dỡ máy điều hòa âm trần	bộ	2
5	Ống đồng Thái Lan, Ø 16 mm, độ dày 0.7mm	Malaysia hoặc tương đương	M.	20
6	Ống đồng Thái Lan, Ø 10 mm, độ dày 0.7mm	Malaysia hoặc tương đương	M.	20
7	Ống đồng Thái Lan, Ø 12mm, độ dày 0.7mm	Malaysia hoặc tương đương	M.	10
8	Ống đồng Thái Lan, Ø 6 mm, độ dày 0.7mm	Malaysia hoặc tương đương	M.	10
9	Ống thoát nước ngưng PVC Ø 27mm, ống thoát (SP / Tiên Phong / DISMY ... ..)	VN	M.	15
10	Ống thoát nước ngưng PVC Ø 21mm, ống thoát (SP / Tiên Phong / DISMY ... ..)	VN	M.	10
11	Dây mềm PVC/Cu 2 x 4mm <sup>2</sup> (Trần phú / Taya / Cadisun...)	VN	M.	18
12	Dây mềm PVC/Cu 2 x 2.5mm <sup>2</sup> (Trần phú / Taya / Cadisun...)	VN	M.	18
13	Dây mềm PVC/Cu 2 x 1.5mm <sup>2</sup> (Trần phú / Taya / Cadisun...)	VN	M.	18
14	Vệ sinh bảo dưỡng máy điều hòa âm trần	VN	Bộ	4

15	Vệ sinh bảo dưỡng máy điều hòa treo tường	VN	Bộ	2
16	Bơm ga bổ sung máy điều hòa âm trần	VN	Bộ	1
17	Bơm ga bổ sung máy điều hòa treo tường	VN	Bộ	1
18	Vật tư phụ	VN	gói	1

## 2.6 Các nội dung về thời gian thực hiện và phương thức thanh toán:

- Thời gian thi công.
- Thời gian hiệu lực của Hồ sơ đề xuất.
- Phương thức thanh toán.
- Thông tin khác nếu có.

### **Mục 5. Làm rõ Hồ sơ yêu cầu**

Trong quá trình chuẩn bị Hồ sơ đề xuất, Nhà cung cấp có thể yêu cầu làm rõ các nội dung của Hồ sơ yêu cầu. Việc làm rõ các nội dung có thể diễn ra qua trao đổi với PG Bank. Nội dung làm rõ Hồ sơ yêu cầu của PG Bank sẽ được thể hiện bằng văn bản hoặc bằng email và sẽ được PG Bank gửi cho toàn bộ các Đơn vị tham gia chào hàng cạnh tranh và được coi là một phần của Hồ sơ đề xuất. Đầu mối liên hệ của PG Bank:

- Ông: Nguyễn Ngọc Cương ( SĐT : 0904 318 788)
- Bộ phận XDCCB, Khối Vận hành
- Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex
- Tầng 23, Tòa nhà Mipecc, 229 Tây Sơn, Quận Đống Đa – Hà Nội

### **Mục 6. Làm rõ Hồ sơ đề xuất**

Trong quá trình đánh giá Hồ sơ đề xuất, PG Bank có thể yêu cầu Nhà cung cấp làm rõ các nội dung của Hồ sơ đề xuất. Việc làm rõ các nội dung có thể diễn ra qua trao đổi trực tiếp hoặc email với đầu mối của Nhà cung cấp.

### **Mục 7. Điều kiện đối với nhà cung cấp được chọn**

- Nhà cung cấp được chọn khi đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:
  - + Có Hồ sơ đề xuất hợp lệ và đáp ứng đầy đủ yêu cầu về tiêu chuẩn, kỹ thuật của Hồ sơ yêu cầu.
  - + Không vi phạm các hành vi bị cấm khi chào hàng cạnh tranh.
- Thực hiện Hợp đồng theo yêu cầu của PG Bank, tuân thủ nhận diện của PG Bank và

phù hợp với ngành tài chính ngân hàng.

- Vật liệu thi công đảm bảo theo hồ sơ kỹ thuật của Ngân hàng đã gửi nhà cung cấp.
- Sản phẩm đảm bảo màu sắc, chất liệu theo nhận diện thương hiệu của Ngân hàng.

---

#### **Mục 8. Thương thảo, hoàn thiện và ký kết hợp đồng**

- Sau khi nhận Hồ sơ đề xuất từ Nhà cung cấp, PG Bank và Nhà cung cấp sẽ tiến hành đàm phán, thương th ảo.

#### **Mục 9. Thông báo kết quả**

- PG Bank sẽ thực hiện đánh giá Hồ sơ đề xuất và liên hệ với Nhà cung cấp được chọn theo thông tin đầu mối được cung cấp sau khi có quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà cung cấp của cấp có thẩm quyền của PG Bank.

## C. KẾ HOẠCH TRIỂN KHAI VÀ YÊU CẦU VỀ NĂNG LỰC KINH NGHIỆM

### Mục 1. Yêu cầu về kế hoạch triển khai

- Tiến độ triển khai : 45 ngày
- Địa điểm thi công : **Ô số 7+số 8, Lô A2 đường 25/4 Phường Hồng Gai, TP Hạ Long**  
– **tỉnh Quảng Ninh**

### Mục 2. Yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm

- Nhà cung cấp được yêu cầu về năng lực kinh nghiệm đáp ứng theo các tiêu chí như sau:

STT	Nội dung yêu cầu	Yêu cầu
<b>I. Yêu cầu pháp lý</b>		
1	Đăng ký kinh doanh	Bản sao
2	Số năm kinh nghiệm	Từ 3 năm trở lên
3	Vốn điều lệ	Trên 500 triệu đồng
<b>II. Năng lực kinh nghiệm</b>		
1	Số năm hoạt động	Từ 3 năm trở lên
2	Nhân sự chủ chốt	Từ 5 người trở lên
<b>III. Năng lực tài chính</b>		
1	Doanh thu trong 1 năm gần đây	Từ 500 triệu trở lên
2	Lợi nhuận sau thuế trong 1 năm gần nhất phải có lãi và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế đối với Nhà nước (Đính kèm Báo cáo Tài chính của 1 năm gần nhất, đã nộp cơ quan thuế hoặc Báo cáo tài chính đã được kiểm toán và biên lai nộp thuế các năm có lãi (bản photo)	Có lãi
<b>IV. Bảo lãnh, bảo hành</b>		
1	Nhà cung cấp nếu được ký Hợp đồng phải yêu cầu một Ngân hàng có uy tín được thành lập tại Việt Nam, phát hành Bảo Lãnh Bảo Hành: Có giá trị bằng 5% giá trị Quyết toán Hợp đồng.	Bảo lãnh, bảo hành: 5% giá trị Quyết toán Hợp đồng.
2	Thời hạn bảo lãnh: Có hiệu lực 12 tháng kể từ ngày hai Bên ký <b>Biên bản bàn giao và nghiệm thu hoặc Biên bản quyết toán và thanh lý Hợp đồng</b> . Thời điểm hết hiệu lực của Bảo Lãnh Bảo Hành là khi kết thúc thời hạn bảo hành hoặc cho đến khi Nhà cung cấp hoàn thành trách nhiệm bảo hành theo quy định tại Hợp Đồng.	Thời hạn bảo lãnh: 12 tháng