

THẺ LỆ CHƯƠNG TRÌNH “VAY MUA NHÀ SIÊU TỐC” – ĐỢT 2

Điều 1. Tên chương trình: “Vay mua nhà siêu tốc” sau đây gọi là “Chương trình”.

Điều 2. Đối tượng và phạm vi áp dụng

1. Đối tượng khách hàng và mục đích sử dụng vốn

Khách hàng cá nhân (KHCCN) có nhu cầu vay mua, xây/sửa nhà đất, nhà ở hình thành trong tương lai (HTTTL).

2. Phạm vi áp dụng

Các Chi nhánh, Phòng giao dịch của Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex (PG Bank) trên toàn quốc.

Điều 3. Thời hạn triển khai Chương trình: Từ ngày 08/8/2018 đến hết ngày 31/12/2018.

Điều 4. Hình thức ưu đãi

1. Trong thời gian ưu đãi

Phương án	Lãi suất ưu đãi tối thiểu	Thời gian ưu đãi	Thời gian duy trì khoản vay tối thiểu	Phí trả nợ trước hạn
1	7,99%/năm	06 tháng đầu tiên sau giải ngân	24 tháng	Mức phí phạt đối với Khách hàng trả nợ trong thời gian duy trì khoản vay tối thiểu: 4%* Số tiền trả nợ trước hạn.
2	9,49%/năm	12 tháng đầu tiên sau giải ngân	24 tháng	

2. Sau thời gian ưu đãi

- Lãi suất cho vay điều chỉnh theo quy định về lãi suất cho vay đối với KHCCN của PG Bank tại thời điểm ký HĐTD.
- Phí trả nợ trước hạn sau thời gian duy trì khoản vay tối thiểu: Theo quy định của PG Bank trong từng thời kỳ.

Điều 5. Điều kiện áp dụng

1. Khách hàng nhận ưu đãi theo nguyên tắc sau:

- Đối với những khoản vay giải ngân nhiều lần, lãi suất ưu đãi áp dụng cho từng KUNN phát sinh trong thời gian ưu đãi (toàn bộ Khoản vay phải thỏa mãn điều kiện của Chương trình). Khi kết thúc thời gian ưu đãi, lãi suất áp dụng đối với các KUNN thuộc HĐTD đã ký đối với HĐTD giải ngân nhiều lần sẽ được xác định và điều chỉnh theo quy định về lãi suất cho vay đối với KHCCN tại thời điểm ký HĐTD.
- Tại cùng một thời điểm, một HĐTD chỉ được hưởng 01 chương trình ưu đãi tại PG Bank.

2. Đối với các Khách hàng tham gia Chương trình, yêu cầu sử dụng các sản phẩm sau:

- Thẻ Flexicard;
 - Thẻ tín dụng.
3. Trường hợp Khách hàng phát sinh khoản nợ quá hạn (bất kỳ khoản vay vốn theo chương trình ưu đãi và/hoặc các khoản vay vốn theo các sản phẩm tín dụng khác đã giải ngân tại PG Bank) từ nhóm 02 trở lên trong thời gian khoản vay được ưu đãi lãi suất, ĐVKD thực hiện như sau:
- Các ưu đãi theo Chương trình đang áp dụng đối với khoản vay của Khách hàng sẽ kết thúc từ thời điểm phát sinh nợ quá hạn nhóm 2 trở lên (áp dụng đối với toàn bộ KUNN thuộc HĐTD đã ký đối với HĐTD giải ngân nhiều lần được hưởng ưu đãi theo chương trình của Khách hàng).
 - Khách hàng không được hưởng lãi suất ưu đãi và các ưu đãi khác của Chương trình ưu đãi trong thời gian còn lại của Chương trình.
 - Không truy thu phần lãi được hưởng lãi suất ưu đãi trước đó của Khách hàng.
 - Trường hợp Khách hàng đã trả hết nợ quá hạn, khoản vay trở về nhóm 01 và vẫn trong thời gian ưu đãi, Khách hàng không được tiếp áp dụng Chương trình ưu đãi theo quy định.